|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**Генеральный директорООО «Нижновтеплоэнерго» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Игнатьев |

**РЕГЛАМЕНТ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

|  |  |
| --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО:**Заместитель генерального директора по правовым вопросам ООО «Нижновтеплоэнерго»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. КостроваНачальник отдела планирования и контроля ООО «Нижновтеплоэнерго»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. КабановНачальник управления обеспечения производстваООО «Нижновтеплоэнерго»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Табунова | **РАЗРАБОТАНО:**Начальник производственного отделаООО «Нижновтеплоэнерго» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Е. Кирюшкина |

**г. Нижний Новгород**

**2022г.**

**РЕГЛАМЕНТ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.**

*1****. Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения в случае:***

1.1.необходимости подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности

1.2. увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) или тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

1.3. реконструкции или модернизации подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии.

1.2. Для заключения договора о подключении заявитель направляет на бумажном носителе или в электронной форме в адрес исполнителя заявку на подключение к системе теплоснабжения, которая содержит следующие сведения:

1.2.1. реквизиты заявителя (для юридических лиц – полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц – фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты);

1.2.2. наименование и местонахождение подключаемого объекта;

1.2.3. технические параметры подключаемого объекта:

 - расчетные максимальные часовые и среднечасовые расходы тепловой энергии и соответствующие им расчетные расходы теплоносителей на технологические нужды, отопление, вентиляцию, кондиционирование воздуха и горячее водоснабжение;

 - вид и параметры теплоносителей (давление и температура);

 - параметры возвращаемого теплоносителя (в случае подключения тепловой нагрузки в паре);

 - режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.);

 - расположение узла учета тепловой энергии и контроля их качества;

 - требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.);

 - наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы);

1.2.4. правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта);

1.2.5. правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта;

1.2.6. номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее);

1.2.7. планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта;

1.2.8. информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта;

1.2.9. информация о виде разрешенного использования земельного участка;

1.2.10.информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта.

1.3. Подача заявок и документов в электронной форме осуществляется заявителем с использованием идентификатора и пароля, выданных посредством сайта теплоснабжающей организации в порядке, установленном исполнителем. Для получения идентификатора и пароля заявитель проходит процедуру регистрации на указанном сайте с использованием страхового номера индивидуального лицевого счета заявителя - для физических лиц, основного государственного регистрационного номера налогоплательщика - для индивидуальных предпринимателей, основного государственного регистрационного номера и идентификационного номера налогоплательщика - для юридических лиц.

***2. Перечень документов, прилагаемых к заявке о подключении к системе теплоснабжения.***

 Заявитель предоставляет в ООО «Нижновтеплоэнерго» следующие документы:

2.1. копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней), заверенные заявителем ;

2.2. ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения;

2.3. топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства);

2.4. документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя ( в случае если заявка подается представителем заявителя);

2.5. для юридических лиц – копии учредительных документов.

***3. Порядок заключения договора.***

3.1. В случае несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 1 и 2, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления представить недостающие сведения и документы.

3.2. В случае непредставления заявителем недостающих сведений и документов в течение указанного срока исполнитель аннулирует заявку и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании заявки.

3.3. В случае представления сведений и документов, предусмотренных пунктами 1 и 2, в полном объеме, исполнитель в течение 20 рабочих дней со дня получения заявки направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

3.4. В случае необходимости установления платы за подключение в индивидуальном порядке, подписанный проект договора о подключении направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 20 рабочих дней со дня установления уполномоченным органом в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения платы за подключение. Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.

3.5. В случае несогласия заявителя с представленным исполнителем проектом договора о подключении заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта договора о подключении направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

3.6. Исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий извещает заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции заявителя, либо об отклонении протокола разногласий.

3.7. В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 30 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким образом заявка на подключение аннулируется.

**4. Обязанности исполнителя.**

4.1. Мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, выполняемые исполнителем до границы земельного участка заявителя, на котором располагается объект, а в случае подключения многоквартирного дома – до границы сетей инженерно- технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии, а также мероприятия по фактическому подключению включают в себя:

4.1.1. подготовку и выдачу исполнителем условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

4.1.2. разработку исполнителем проектной документации в соответствии с условиями договора о подключении;

4.1.3. проверку исполнителем выполнения заявителем условий договора о подключении и при согласии заявителя проверку исполнителем проектной документации;

4.1.4. осуществление исполнителем фактического подключения объекта к системе теплоснабжения.

**5. Обязанности заявителя.**

5.1.Заявитель вправе осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению за границами принадлежащего ему земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома – за пределами сетей инженерно- технического обеспечения дома при условии согласования таких действий (в том числе технической документации) с исполнителем.

5.1.1. В таком случае исполнитель заключает с заявителем помимо договора о подключении в порядке и на условиях, которые предусмотрены гражданским законодательством Российской Федерации, возмездный договор гражданско-правового характера.

5.1.2. В указанный договор должны быть включены в том числе положения, предусматривающие:

5.1.2.1. обязанность заявителя согласовать с исполнителем проектную документацию;

5.1.2.2. обязанность заявителя представить исполнителю до составления акта о подключении разрешение органа федерального государственного энергетического надзора на допуск в эксплуатацию соответствующих объектов теплоснабжения;

5.1.2.3. обязанность заявителя передать исполнителю в собственность созданный в результате проведения работ, определенных договором, объект теплоснабжения;

5.1.2.4. обязанность исполнителя принять созданный в результате проведения работ, определенных договором, объект теплоснабжения и оформить на такой объект право собственности в установленном порядке.

5.1.2.5. ответственность сторон за ненадлежащее выполнение обязательств, в том числе по срокам оплаты, срокам передачи и принятия объекта теплоснабжения.

**6. Условия подключения.**

6.1. Условия подключения выдаются исполнителем вместе с проектом договора о подключении, являются его неотъемлемой частью и содержат следующие сведения:

6.1.1. планируемые точки подключения;

6.1.2. максимальные, минимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, технологические нужды), а также схемы подключения теплопотребляющих установок;

6.1.3. максимальные расчетные и среднечасовые расходы теплоносителей;

6.1.4. параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках подключения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения;

6.1.5. параметры возвращаемого теплоносителя (в случае подключения тепловой нагрузки в паре);

6.1.6. требования к прокладке и изоляции трубопроводов;

6.1.7. требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей;

6.1.8. требования к автоматизированной системе управления и диспетчеризации инженерного оборудования подключаемого объекта капитального строительства;

6.1.9. границы эксплуатационной ответственности теплоснабжающей организации и заявителя;

6.1.10. пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах заявителя, устройства для защиты от которых должны предусматриваться заявителем при проектировании систем теплопотребления и тепловых сетей;

6.1.11. требования к приборам учета (технические условия на установку приборов учета).

**7. Срок действия условий подключения.**

7.1. Срок действия условий подключения равен сроку действия договора о подключении.

8. Заявитель разрабатывает проектную документацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в соответствии с выданными исполнителем условиями подключения.

8.1. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат согласованию с исполнителем.

8.2. Согласование или отказ от согласования отступления от условий подключения осуществляется исполнителем в течение 15 дней со дня получения обращения заявителя путем внесения изменений в договор о подключении.

**9. Размер платы за услуги по подключению (технологическому присоединению).**

9.1.Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

9.1.1. 15 процентов платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;

9.1.2. 50 процентов платы за подключение вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения;

9.1.3. 20 процентов платы за подключение вносится в течение 5 дней с даты подачи тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя, но не позднее дня подписания сторонами акта о подключении;

9.1.4. оставшаяся доля платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о подключении.

9.1.5. В случае заключения договора о подключении на срок более 18 месяцев платежи, вносимые после 18-го месяца и далее, подлежат ежегодной индексации в соответствии с индексом-инфлятором, определенным по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)».

9.2. В случае если заявитель не внес очередной платеж в порядке, установленном пунктом 9 и положениями договора, на следующий день после дня, когда заявитель должен был внести платеж, исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем соответствующего платежа.

9.3. В случае внесения платежа не в полном объеме исполнитель вправе не возобновлять исполнение обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем платежа в полном объеме.

9.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заявителем обязательств по оплате ООО «Нижновтеплоэнерго» вправе потребовать от заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

**10. Сроки подключения.**

10.1. Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

10.2. Если более длительные сроки подключения указаны в инвестиционной программе исполнителя в связи с обеспечением технической возможности подключения, срок подключения не должен превышать 3 лет.

10.3. Срок подключения, указанный в договоре о подключении, может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения заявителя.

**11. Обязанности исполнителя при исполнении договора о подключении.**

11.1. Исполнитель обязан:

11.1.1. осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точки подключения и (или) источника тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

11.1.2. проверить выполнение заявителем обязательств по договору о подключении и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности;

11.1.3. осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно- технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта (если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на исполнителя);

11.1.4. принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию;

11.1.5. составить акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя в 2 экземплярах (по одному для исполнителя и заявителя), имеющих равную юридическую силу, и подписать исполнителем и заявителем по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах.

**12. Права исполнителя при исполнении договора о подключении.**

12.1. Исполнитель имеет право:

12.1.1. участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

12.1.2. изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если заявитель не предоставил исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов, задвижек на их обводах. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения заявителем указанных обязательств.

12.1.3. не выдавать акт о подключении до даты получения платы за подключение в соответствии с условиями договора о подключении.

**13. Обязанности заявителя при исполнении договора о подключении.**

13.1. Заявитель обязан:

13.1.1. представить и согласовать с исполнителем график производства работ по подключению;

13.1.2. представить исполнителю заключение экспертизы проектной организации, если проведение такой экспертизы обязательно в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации (в том числе предусмотрено договором);

13.1.3. выполнить установленные в договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

13.1.4. представить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию в части сведений об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения не позднее 15 месяцев до даты подключения;

.13.1.5. направить исполнителю уведомление о готовности для проведения исполнителем проверки выполнения технических условий подключения с приложением утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

13.1.6. направить исполнителю предложения о внесении изменений в договор о подключении в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки;

13.1.7. обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на обводах;

13.1.8. внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении;

13.1.9. получить временное разрешение на допуск в эксплуатацию на период проведения испытаний и пуско-наладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;

13.1.10. уведомить в письменной форме исполнителя об изменении наименования, банковских и почтовых реквизитов, о принятии решений о реорганизации, ликвидации.

**14. Права заявителя при исполнении договора о подключении.**

14.1. Заявитель имеет право:

14.1.1. получить в случаях и в порядке, которые установлены договором о подключении, информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

15. Исполнитель осуществляет контроль за выполнением мероприятий по подключению без взимания дополнительной платы.

16. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя заявитель:

16.1. заключает договор теплоснабжения;

16.2. предъявляет в случаях, установленных нормативными правовыми актами, объекты теплоснабжения и теплопотребляющие установки, подключаемые к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный энергетический надзор.

17. Осуществление подключения завершается составлением и подписанием обеими сторонами подтверждающего выполнение сторонами обязательств по договору о подключении и содержащего информацию о реализованных мероприятиях, стоимости подключения и о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к системе теплоснабжения по форме согласно приложению №2.

18. **Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.**

г. Нижний Новгород, ул. Усилова,1а

тел. (831) 422-06-33

Адрес электронной почты: info@nnte.ru

Адрес официального сайта в сети Интернет: www.nnte.ru

19. **Блок-схема** последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения представлена в **Приложении №3.**

**Приложения**

**Приложение №1**

АКТ

 о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей

 и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой

 энергии и теплоносителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование заявителя - юридического лица;

 ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ф.и.о. лица - представителя

 заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

 1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (указывается адрес)

 2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к

системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем

осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению

(технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и утвержденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем

теплопотребления:

 вид присоединения системы подключения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 элеватор N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 подогреватель отопления N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 количество стояков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

 5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

 Место установки пломб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| отопление | вентиляция | горячее водоснабжение | технологические нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

 7. Наличие документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложение №2**

АКТ

 о подключении (технологическом присоединении) объекта

 к системе теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (полное наименование заявителя - юридического лица;

 ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ф.и.о. лица - представителя

 заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт

о нижеследующем:

 1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому

присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе

теплоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_ (далее - договор), в полном

объеме.

 2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и

условиями подключения (технологического присоединения) N \_\_\_\_\_\_\_.

 3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и

внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой

энергии и теплоносителя.

 4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке)

подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гкал/ч.

 5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке)

подключения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

 6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения

объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации

по следующим результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата, время, местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие

 в проверке узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла

 учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены

 контрольные пломбы)

 8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей

(теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется

 граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

 Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой

принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым

 определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

 Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной

ответственности сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания

настоящего акта у сторон отсутствуют.

 11. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

 Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.